

## Pressemitteilung

Design-Neubau in der Hamburger Altstadt:

Leadmandat für VÖLCKERS & CIE am Steckelhörn



Hamburg, 17.07.2017 – Das Haus am Steckelhörn 11 gehört zu den architektonischen Highlights des Katharinviertels in der Hamburger Altstadt. Aktuell sind in dem außergewöhnlichen Neubau aus dem Jahr 2010 drei Büroflächen zu vermieten. Das Leadmandat für die Vermittlung hat die VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH, Partner der NAI apollo group, übernommen. Eigentümer der Immobilie ist ein Hamburger Family Office.

Metallische Fensterbahnen überziehen die Keramikfassade des Hauses am Steckelhörn 11 wie Wasser, das am Gebäude entlangläuft. Von innen ist die Büroimmobilie ebenso spektakulär: Der repräsentative Eingangsbereich, die eleganten Räume und eine hochmoderne Ausstattung machen sie zu einer

erstklassigen Adresse. Die Online-Agentur PIER2PORT GmbH hat bereits im Juni einen Mietvertrag über 437 Quadratmeter unterschrieben. Ihre neuen Räume wird sie im Oktober 2017 beziehen.

Aktuell sind noch zwei Flächen im fünften und sechsten Obergeschoss mit jeweils 402 Quadratmetern sowie 247 Quadratmeter in der zweiten Etage zu vermieten. „Die Lage, die Optik und die außergewöhnlich gute Ausstattung machen diese Immobilie zu einem Schmuckstück“ sagt Julian Haubrock MRICS, Senior Consultant bei VÖLCKERS & CIE. „Jeder, der die Büros besichtigt, ist sofort fasziniert.“

Weitere Informationen unter: [www.steckelhoern11.de](http://www.steckelhoern11.de)

### **Über VÖLCKERS & CIE**

Die VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH Real Estate Advisors ist ein vor 20 Jahren in Hamburg gegründetes unabhängiges und inhabergeführtes Immobilienberatungsunternehmen. Mit mehr als 25 fundiert und professionell ausgebildeten Mitarbeitern berät VÖLCKERS & CIE Eigentümer und Mieter ganzheitlich bei der Vermietung und beim Verkauf von eigen- und fremdgenutzten Immobilien. Der Schwerpunkt der Aktivitäten liegt im Bereich Büro, Industrie und Wohnen in Hamburg und der Metropolregion. VÖLCKERS & CIE ist Partner der NAI apollo group ([www.nai-apollo.de](http://www.nai-apollo.de)), dem führenden Netzwerk unabhängiger Immobilienberatungsunternehmen in Deutschland. [www.voelckers.de](http://www.voelckers.de)

### **Bild:**

Büroimmobilie am Steckelhörn 11 in der Hamburger Altstadt  
Quelle: VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH / David Franck

### **Medienkontakt:**

VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH  
Real Estate Advisors  
Christiane Lorenz  
Tel: + 49 (0)40 48 50 52-67  
E-Mail: [lorenz@voelckers.de](mailto:lorenz@voelckers.de)