

Pressemitteilung

Noch ein Großmieter für den „Kieler Park“:
VÖLCKERS & CIE vermittelt 2.600 Quadratmeter an Handelsunternehmen



Hamburg, 13.03.2017 – 2.600 Quadratmeter mietet ab Sommer 2017 ein bereits in Hamburg ansässiges Handelsunternehmen im „Kieler Park“ in Eimsbüttel. Die Vermittlung dieser Fläche übernahm die VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH, Partner der NAI apollo group, im exklusiven Beratungsmandat für den neuen Mieter. Das Asset Management der Immobilie liegt bei der Mono Asset Management GmbH aus München.

Der „Kieler Park“ wurde 1993 als Büro- und Verwaltungsgebäude erbaut. Er liegt an der markanten Kreuzung von Kieler Straße und Haferweg im beliebten Hamburger Stadtteil Eimsbüttel. Das imposante sechsstöckige Gebäude hat eine Gesamtmietfläche von circa 16.000 Quadratmetern. Die Architektur zeichnet sich durch den großzügigen Einsatz von Glas in Verbindung mit Ziegel-Verblendstahl und Natursteinmaterial aus. Mit dieser Vermietung ist das Gebäude nahezu vollvermietet. Namhafte Mieter wie die FahnenFleck GmbH & Co. KG und die Jungheinrich AG konnten bereits langfristig für die Immobilie gewonnen werden.

Begehrte Büroimmobilie

„Der ‚Kieler Park‘ ist eine außergewöhnliche Büroimmobilie“, erklärt Tiziano Frau, Senior Asset Manager bei der Mono Asset Management GmbH. „Die zentrale und gleichzeitig verkehrsgünstige Lage, die moderne Büroarchitektur und die hochwertige Ausstattung sind die Gründe dafür, dass sich viele große Unternehmen hier ansiedeln. Wir freuen uns, dass wir jetzt einen weiteren Traditionsbetrieb aus dem Großraum Hamburg als Mieter in diesem begehrten Objekt begrüßen können.“

Über VÖLCKERS & CIE

Die VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH Real Estate Advisors ist ein vor 20 Jahren in Hamburg gegründetes unabhängiges und inhabergeführtes Immobilienberatungsunternehmen. Mit mehr als 25 fundiert und professionell ausgebildeten Mitarbeitern berät VÖLCKERS & CIE Eigentümer und Mieter ganzheitlich bei der Vermietung und beim Verkauf von eigen- und fremdgenutzten Immobilien. Der Schwerpunkt der Aktivitäten liegt im Bereich Büro, Industrie und Wohnen in Hamburg und der Metropolregion. VÖLCKERS & CIE ist Partner der NAI apollo group (www.nai-apollo.de), dem führenden Netzwerk unabhängiger Immobilienberatungsunternehmen in Deutschland. www.voelckers.de

Bild:

BU: Bürogebäude „Kieler Park“ in Hamburg-Eimsbüttel

Quelle: VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH

Medienkontakt:

VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH

Real Estate Advisors

Christiane Lorenz

Tel: + 49 (0)40 48 50 52-67

E-Mail: lorenz@voelckers.de